

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 9 от 28 май 2020 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГОРНА ОРЯХОВИЦА**

**ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ**

от Протокол № 9/28.05.2020 г.  
от редовно заседание на  
Общински съвет – Горна Оряховица

По т.1 от дневния ред - Информация за състоянието на частната и публична общинска собственост при община Горна Оряховица за 2019 г. и първото тримесечие на 2020 г.

Докл.: Председателят на ПК“Общинска собственост“

К.Кирилов - Информацията беше разгледана в комисията.

Общинските съветници се запознаха с информацията.

” ” ”

**РЕШЕНИЕ № 186**

По т.2 от дневния ред - Искане за отпадане на наемите за обекти и парцели собственост на „Общински пазари - Горна Оряховица“ ЕООД за периода на извънредното положение в страната.

На основание чл.21, ал.1, т.23 във връзка с ал.1 от ЗМСМА, във връзка с чл.147, ал.2 от Търговския закон, Общински съвет Горна Оряховица

**Р е ш и:**

1. Дава съгласие да бъдат разсрочени безлихвено до края на 2020 година, задълженията за наем на ползвателите на търговски обекти собственост на общинско търговско дружество “Общински пазари“ ЕООД гр. Горна Оряховица за периода на действие на извънредното положение, обявено с решение на Народното събрание, а именно от 13.03.2020 г. до 13.05.2020 г., след подадено заявление до управителя на дружеството.

2. Упълномощава управителя на общинско търговско дружество “Общински пазари“ ЕООД гр. Горна Оряховица да подпише споразумение за разсрочване със подалите заявление лица.

” ” ”

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 9 от 28 май 2020 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

**Р Е Ш Е Н И Е № 187**

По т.3 от дневния ред - Промени в приходната и разходната част на бюджета и в Сметките за средства от Европейския съюз.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация чл.104, ал.1, т.5, ал.4, чл.124, ал.2, и ал.4 от Закона за публичните финанси и във връзка с т.20 от ДДС 07 от 04.04.2008 г. на Министерство на финансите, Общински съвет Горна Оряховица

**Р е ш и:**

1. Променя плана на бюджета на Община Горна Оряховица за 2020 година за *местни дейности*, както следва:

По приходната част

Изменя § 76 00 - Временни безлихвени заеми между бюджети и сметки за средства от Европейския съюз, както следва:

-предоставя временен безлихвен заем по проект «Патронажна грижа за възрастни хора и лица с увреждания - Община Горна Оряховица - договор BG05M9OP001-2.040-0056-C01, допълнително споразумение за Компонент – 3», ( - ) 16 000 лв.;

-намалява предоставения временен безлихвен заем по проект «Патронажна грижа за възрастни хора и лица с увреждания - Община Горна Оряховица», договор BG05M9OP001-2.040-0056-C01 с (+) 16 000 лв.

2. Кметът на общината да отрази промените по бюджета по функции, дейности, параграфи и подпараграфи по ЕБК.

3.Предоставеният по сметки за средства от Европейския съюз ( извънбюджетна сметка /код 7443/ ) временен безлихвен заем, да се отрази както следва :

**3.1.По приходната част:**

За Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“:

§ 76 00 Временни безлихвени заеми между бюджети и сметки за средства от Европейския съюз (нето):

-За проект «Патронажна грижа за възрастни хора и лица с увреждания - Община Горна Оряховица - договор BG05M9OP001-2.040-0056-C01, допълнително споразумение за Компонент – 3», ( - ) 16 000 лв.;

-За проект «Патронажна грижа за възрастни хора и лица с увреждания - Община Горна Оряховица», договор BG05M9OP001-2.040-0056-C01, (+) 16 000 лв.

**3.2.По разходната част:**

За Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“:

-За проект «Патронажна грижа за възрастни хора и лица с увреждания - Община Горна Оряховица - договор BG05M9OP001-2.040-0056-C01, допълнително споразумение за Компонент – 3», увеличава разхода с 16 000 лв.;

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 9 от 28 май 2020 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

-За проект «Патронажна грижа за възрастни хора и лица с увреждания - Община Горна Оряховица», договор BG05M9OP001-2.040-0056-C01, намалява разхода с 16 000 лв.

Разходите се разпределят съгласно ЕБК и в съответствие с бюджета и реализацията на проекта.

4. Заемите се погасяват след приключване на проектите и възстановяване на средствата от оперативните програми. В случай, че не могат да се възстановят (поради не признаване на някои разходи), заемите се трансформират в трансфер между бюджети и сметки за средства от Европейския съюз (т. 20 от ДДС 07/04.04.2008 г. на Министерство на финансите).

” ” ”

**РЕШЕНИЕ № 188**

По т.4 от дневния ред - Вземане на решение за поемане на временен безлихвен заем от Централния бюджет на Република България с цел осигуряване на нормалното приключване на 2020 г., поради възникнал временен касов разрыв по бюджета на Община Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал.1, т.10 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, § 38, ал.2 във връзка с § 38 ал.1 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за здравето, чл. 4, т.3 и т.8 от Закона за общинския дълг и в съответствие с чл. 60, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс, Общински съвет Горна Оряховица

**Р е ш и:**

I. Дава съгласие да бъде поет временен безлихвен заем от Централния бюджет на Република България при следните параметри:

1. Максимален размер на дълга, изразен чрез номиналната му стойност и валута на дълга: 2 000 000 лв.;

2. Вид на дълга: безлихвен заем от централния бюджет, отпуснат съгласно § 38 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за здравето;

3. Начин на обезпечаване: финансови средства от местни приходи и обща изравнителна субсидия;

4. Условията за погасяване: съгласно ал. 1 на § 38 от ПЗР на Закона за изменение и допълнение на Закона за здравето безлихвеният заем се отпуска със срок на възстановяване, не по-дълъг от края на 2021 г.

II. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да отправи мотивирано искане за отпускане на временен безлихвен заем пред Министерство на финансите, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т.I.

III. Предвид спешната необходимост от получаване на средствата, необходими включително за защита на обществения интерес, на основание чл. 60, ал.1 от АПК,

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 9 от 28 май 2020 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

Общински съвет Горна Оряховица допуска предварително изпълнение на настоящото решение.

” ” ”

По т.5 от дневния ред - Питания и отговор на питання

” ” ”

**РЕШЕНИЕ № 189**

По т.6 от дневния ред - Актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020г. на Община Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.8 ал.9 от Закон за общинската собственост, Общински съвет Горна Оряховица

**Р е ш и:**

Дава съгласие да бъде актуализирана и допълнена Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2020г. на Община Горна Оряховица със следните имоти:

1. Отстъпване възмездно право на строеж с площ от 664,00 кв.м. за подземен паркинг в УПИ II – за подземен паркинг и техн. инфраструктура, кв. 796 по ПУП на гр. Горна Оряховица, представляващ поземлен имот с идентификатор 16359.514.277 по КККР на гр. Горна Оряховица, съгласно АОС № 6570/19.05.2020г.

2. Отдаване под наем на 19 броя имоти земеделски земи - ниви – частна общинска собственост в землището на с. Поликрайще, община Горна Оряховица с обща площ от 13,343 дка за срок от 10 /десет/ стопански години

3. Отдаване под наем на 27 броя имоти земеделски земи - ниви – частна общинска собственост в землището на с. Поликрайще, община Горна Оряховица с обща площ от 15,910 дка за срок от 10 /десет/ стопански години

4. Отдаване под наем на 29 броя имоти земеделски земи - ниви – частна общинска собственост в землището на с. Поликрайще, община Горна Оряховица с обща площ от 38,013 дка за срок от 10 /десет/ стопански години

5. Отдаване под наем на 30 броя имоти земеделски земи - ниви – частна общинска собственост в землището на с. Поликрайще, община Горна Оряховица с обща площ от 36,109 дка за срок от 10 /десет/ стопански години

6. Отдаване под наем на 32 броя имоти земеделски земи - ниви – частна общинска собственост в землището на с. Поликрайще, община Горна Оряховица с обща площ от 29,308 дка за срок от 10 /десет/ стопански години

7. Отдаване под наем на 38 броя имоти земеделски земи - ниви – частна общинска собственост в землището на с. Поликрайще, община Горна Оряховица с обща площ от 24,497 дка за срок от 10 /десет/ стопански години

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 9 от 28 май 2020 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

8. Отдаване под наем на имот, частна общинска собственост, а именно – поземлен имот с идентификатор 23100.104.24 – нива, в местност „Михаля” в землището на с. Драганово, община Горна Оряховица, VI категория с площ от 112159,00 кв.м. или 112,159 дка, за срок от 10 /десет/ стопански години.

9. Отдаване под наем на имот, частна общинска собственост, а именно – поземлен имот с идентификатор 23100.214.15 – нива, в местност „Адъта” в землището на с. Драганово, община Горна Оряховица, III категория с площ от 53342,00 кв.м. или 53,342 дка, за срок от 10 /десет/ стопански години.

10. Отдаване под наем на имот, частна общинска собственост, а именно – поземлен имот с идентификатор 23100.223.53 – нива, в местност „Джулю орман” в землището на с. Драганово, община Горна Оряховица, III категория с площ от 49996,00 кв.м. или 49,996 дка, за срок от 10 /десет/ стопански години.

11. Отдаване под наем на имот, частна общинска собственост, а именно – поземлен имот с идентификатор 23100.223.58 – нива, в местност „Джулю орман” в землището на с. Драганово, община Горна Оряховица, III категория с площ от 250022,00 кв.м. или 250,022 дка, за срок от 10 /десет/ стопански години.

12. Отдаване под наем на имот, частна общинска собственост, а именно – поземлен имот с идентификатор 23100.223.60 – нива, в местност „Джулю орман” в землището на с. Драганово, община Горна Оряховица, III категория с площ от 174991,00 кв.м. или 174,991 дка, за срок от 10 /десет/ стопански години.

13. Отдаване под наем на имот, частна общинска собственост, а именно – поземлен имот с идентификатор 23100.223.62 – нива, в местност „Джулю орман” в землището на с. Драганово, община Горна Оряховица, III категория с площ от 369974,00 кв.м. или 369,974 дка, за срок от 10 /десет/ стопански години.

14. Отдаване под наем на имот, частна общинска собственост, а именно – поземлен имот с идентификатор 23100.223.63 – нива, в местност „Джулю орман” в землището на с. Драганово, община Горна Оряховица, III категория с площ от 428534,00 кв.м. или 428,534 дка, за срок от 10 /десет/ стопански години.

15. Отдаване под наем на имот, частна общинска собственост, а именно – поземлен имот с идентификатор 23100.224.29 – нива, в землището на с. Драганово, община Горна Оряховица, III категория с площ от 211505,00 кв.м. или 211,505 дка, за срок от 10 /десет/ стопански години.

16. Отдаване под наем на имот, частна общинска собственост, а именно – поземлен имот с идентификатор 23100.226.1 – нива, в землището на с. Драганово, община Горна Оряховица, III категория с площ от 212139,00 кв.м. или 212,139 дка, за срок от 10 /десет/ стопански години.

17. Отдаване под наем на недвижими имоти – частна общинска собственост, а именно:

- сграда, състояща се от помещение с идентификатор 16359.514.36.2 със застроена площ 91,00 кв.м., брой етажи 1, предназначение: Селскостопанска сграда

- сграда, състояща се от помещение с идентификатор 16359.514.36.3 със застроена площ 83,00 кв.м., брой етажи 1, предназначение: Селскостопанска сграда

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 9 от 28 май 2020 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

- сграда, състояща се от помещение с идентификатор 16359.514.36.4 със застроена площ 80,00 кв.м., брой етажи 1, предназначение: Селскостопанска сграда, разположени в поземлен имот с идентификатор 16359.514.36 по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, с предназначение за друг вид озеленени площи, съгласно АОС № 6506/08.05.2020г., за срок от 5 /пет/ години.

” ” ”

**Р Е Ш Е Н И Е № 190**

По т.7 от дневния ред - Одобряване на пазарна оценка на поземлен имот, частна общинска собственост, находящ се в УПИ XVIII – 439, кв. 108а, по плана на гр. Долна Оряховица, община Горна Оряховица с площ от 580,00 кв.м., съгласно АОС № 4260/15.05.2017г.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 64, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Одобрява пазарната оценка, направена от лицензиран оценител в размер на 5800,00 лв. /Словом: пет хиляди и осемстотин лева/ без ДДС или 6960,00 лв. /Словом: шест хиляди деветстотин и шестдесет лева/ с ДДС, която е по-висока от данъчната оценка на поземлен имот, частна общинска собственост, находящ се в УПИ XVIII – 439, кв. 108а, по плана на гр. Долна Оряховица, община Горна Оряховица с площ от 580,00 кв.м., съгласно АОС № 4260/15.05.2017г. в имота, частна общинска собственост, има законно построени сгради, собственост на Христо Борисов Дончев, построени на основание отстъпено възмездно право на строеж върху общинска земя, съгласно н.а. № 126, том I, рег. № 1917, дело № 114/2020г.

” ” ”

**Р Е Ш Е Н И Е № 191**

По т.8 от дневния ред - Отдаване под наем на 1 кв.м. площ, за поставяне на 1 бр. автомат за продажба на топли напитки, находящ се пред сградата на Кметство с. Драганово, а именно: сграда с идентификатор 23100.501.400.1 – Административна делова сграда, попадаща в поземлен имот с идентификатор 23100.501.400 по кадастралната карта на с. Драганово, общ. Горна Оряховица, съгласно АОС № 4967/15.03.2018г. за срок от 3 /три/ години.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.7 и ал. 2 от ЗОС във връзка с чл.13, ал.1 и ал. 2 и чл.85, ал. 1, т. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 9 от 28 май 2020 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

Р е ш и:

1. Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на 1 кв.м. площ, за поставяне на 1 бр. автомат за продажба на топли напитки, находящ се пред сградата на Кметство с. Драганово, а именно: сграда с идентификатор 23100.501.400.1 – Административна делова сграда, попадаща в поземлен имот с идентификатор 23100.501.400 по кадастралната карта на с. Драганово, общ. Горна Оряховица, съгласно АОС № 4967/15.03.2018г. за срок от 3 /три/ години, с първоначална месечна наемна цена от 25,00 лв./Словом: двадесет и пет лева/ без ДДС или 30,00 лв./Словом: тридесет лева/ с ДДС.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и НРПУРОИ.

” ” ”

**Р Е Ш Е Н И Е № 192**

По т.9 от дневния ред - Учредяване на безвъзмездно вещно право на ползване на част от имот, частна общинска собственост, представляващо помещение с площ 28,19 кв.м. находящо се на IV етаж в сградата на ДЗИ, ул. ”Цар Освободител” № 11, а именно самостоятелен обект с идентификатор 16359.514.637.1.4, разположен в имот с идентификатор 16359.514.637 – За делова и административна дейност по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, /номер по преходен план: УПИ IV - 637, кв. 102/, съгласно АОС № 6028/14.02.2019г., за срок от 3 /три/ години.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.39, ал. 2 и ал.4 от Закон за общинска собственост и чл. 62, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Учредява в полза на на Сдружение ”Младежка толерантност” - гр. Горна Оряховица, с Председател Виолета Христова Панова - Христова, със седалище и адрес на управление гр. Горна Оряховица, ул. ”Никола Петров“ № 39, безвъзмездно вещно право на ползване на част от имот, частна общинска собственост, представляващо помещение с площ 28,19 кв.м. находящо се на IV етаж в сградата на ДЗИ, ул. ”Цар Освободител” № 11, а именно самостоятелен обект с идентификатор 16359.514.637.1.4, разположен в имот с идентификатор 16359.514.637 – За делова и административна дейност по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, /номер по преходен план: УПИ IV - 637, кв. 102/, съгласно АОС № 6028/14.02.2019г., за срок от 3 /три/ години.

Консумативните разходи /ток, вода и други/ остават за сметка на Сдружение „Младежка толерантност”, гр. Горна Оряховица.

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 9 от 28 май 2020 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

2. Възлага на кмета на Община Горна Оряховица да сключи договор за учредяване на безвъзмездно право на ползване.

” ” ”

**РЕШЕНИЕ № 193**

По т.10 от дневния ред - Отдаване под наем на недвижими имоти – частна общинска собственост, а именно: селскостопански сгради, разположени в поземлен имот с идентификатор 16359.514.36 по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, с предназначение за друг вид озеленени площи, съгласно АОС № 6506/08.05.2020г., за срок от 5 /пет/ години.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14 ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 16, ал. 1 и ал. 2 и чл. 84, ал. 1, т. 3 и т. 7 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижими имоти – частна общинска собственост, а именно:

- сграда, състояща се от помещение с идентификатор 16359.514.36.2 със застроена площ 91,00 кв.м., брой етажи 1, предназначение: Селскостопанска сграда

- сграда, състояща се от помещение с идентификатор 16359.514.36.3 със застроена площ 83,00 кв.м., брой етажи 1, предназначение: Селскостопанска сграда

- сграда, състояща се от помещение с идентификатор 16359.514.36.4 със застроена площ 80,00 кв.м., брой етажи 1, предназначение: Селскостопанска сграда, разположени в поземлен имот с идентификатор 16359.514.36 по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, с предназначение за друг вид озеленени площи, съгласно АОС № 6506/08.05.2020г., за срок от 5 /пет/ години., и първоначална месечна наемна цена в размер на 1 143,00лв. /Словом: хиляда сто четиридесет и три лева/ без ДДС или 1 371,60 лв. /Словом: хиляда триста седемдесет и един лева и шестдесет стотинки/ с ДДС, за общо 254,00 кв.м.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и НРПУРОИ.

” ” ”

**РЕШЕНИЕ № 194**

По т.11 от дневния ред - Отстъпване възмездно право на строеж с площ от 664,00 кв.м. за подземен паркинг в УПИ II – за подземен паркинг и техн. инфраструктура, кв. 796 по ПУП на гр. Горна Оряховица, представляващ поземлен имот с идентификатор 16359.514.277 по КККР на гр. Горна Оряховица, съгласно АОС № 6570/19.05.2020г.



**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 9 от 28 май 2020 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 и ал.2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.37 ал.4, т. 4 и чл. 41, ал. 2 от Закон за общинската собственост, чл. 188, ал. 5 от Закон за устройство на територията, във връзка с чл. 188, ал. 1 от Закон за устройство на територията, чл. 33, ал. 1 и чл. 66, ал. 3 от Закона за собствеността и чл. 59, ал. 4, т. 4 и чл. 64, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие да се отстъпи възмездно право на строеж с площ от 664,00 кв.м. за подземен паркинг с обща площ от 777 кв.м. в УПИ II – за подземен паркинг и техн. инфраструктура, кв. 796 по ПУП на гр. Горна Оряховица, представляващ поземлен имот с идентификатор 16359.514.277 по КККР на гр. Горна Оряховица, частна общинска собственост, съгласно АОС № 6570/19.05.2020г. на „ЮППИ” ООД, ЕИК 104602731 със седалище и адрес на управление гр. Горна Оряховица, ул. „Вичо Грънчаров” №10. Посочената фирма е единствен съсобственик с Община Горна Оряховица в подземната част на УПИ II – за подземен паркинг и техн. инфраструктура, кв. 796 по ПУП на гр. Горна Оряховица, представляващ поземлен имот с идентификатор 16359.514.277 по КККР на гр. Горна Оряховица с пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител в размер на 33 200,00 лв. /Словом: тридесет и три хиляди и двеста лева/ без ДДС или 39 840,00 лв. /Словом: тридесет и девет хиляди осемстотин и четиридесет лева/ с ДДС,

” ” ”

**РЕШЕНИЕ № 195**

По т.12 от дневния ред - Частично изменение на Подробен устройствен план – План за регулация за УПИ I – за промишлено складова дейност, УПИ III- за производствено складови дейности, УПИ IV и УПИ XI, кв. 103 , УПИ IV, кв. 104, УПИ I – 8 и УПИ II- 9 в кв. 53 по плана на с. Върбица, улица с о.т. 500 – о.т. 501, Част от улица с о.т. 513 – о.т. 512 – о.т. 500 между кв. 103 и кв. 53; улица с о.т. 110 – о.т. 108, които не са реализирани на място, и част от УПИ без номер – за залесяване между кв. 16 и кв. 103, по плана на с. Върбица, община Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.6, ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.208 от ЗУТ, и във връзка с чл.4, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие за промяна на характера на собствеността от публична в частна общинска собственост, както и да се промени предназначението на площ от 1056 кв.м., представляваща улица с о.т. 500 – о.т. 501; на площ 4 942 кв.м., представляваща част от улица с о.т. 513 – о.т. 512 – о.т. 500; на площ от 363 кв.м. представляваща улица с о.т.

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 9 от 28 май 2020 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

110 – о.т. 108; на площ от 3 238 кв. м., представляваща част от УПИ без номер за залесяване между кв. 16 и кв. 103.

2. На основание чл. 21, ал.1, т.11 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.134, ал.1, т.1 и ал.2, т.6 от ЗУТ дава съгласие за започване на процедура по частично изменение на Подробен устройствен план – План за регулация /ПР/ в обхват: УПИ I – за промишлено складова дейност, кв. 103, УПИ III- за производствено складови дейности, УПИ IV и УПИ XI, кв. 103 по плана на с. Върбица, община Горна Оряховица, УПИ IV, кв. 104, УПИ I – 8 и УПИ II- 9 в кв. 53 по плана на с. Върбица, улица с о.т. 500 – о.т. 501, част от улица с о.т. 513 – о.т. 512 – о.т. 500 между кв. 103 и кв. 53; улица с о.т. 110 – о.т. 108, които не са реализирани на място, и част от УПИ без номер – за залесяване между кв. 16 и кв. 103, и да се обособи нов УПИ I – за промишлено складова дейност в кв. 103 по плана на с. Върбица. В тази връзка се предлага и промяна на източната регулационна линия на улица с о.т. 132 – о.т. – 115 – о.т. 110 – о.т. 28, в съответствие със съществуващия асфалтов път и определен сервитут на електропровода, съобразно законовите изисквания.

3. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ във връзка с чл.56, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да сключи предварителен договор за прехвърляне на правото на собственост, с който “АГРОТИМ“ ООД, ЕИК: 104120076, със седалище и адрес на управление: гр. Горна Оряховица, ул. “Иван Вазов“ № 1, представлявано от Управителя Тодор Благоев Христов с постоянен административен адрес гр. Горна Оряховица, ул. ”Цар Асен Първи“ № 18, става собственик на площ от 1056 кв.м., представляваща улица с о.т. 500 – о.т. 501; На площ от 4 942 кв.м., представляваща част от улица с о.т. 513 – о.т. 512 – о.т. 500; на площ от 363 кв.м. представляваща улица с о.т. 110 – о.т. 108; на площ от 3 238 кв. м., представляваща част от УПИ без номер за залесяване между кв. 16 и кв. 103, собственост на Община Горна Оряховица, съгласно АОС № 6568/ 13.05.2020 г.

4. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.41, ал.2 от Закон за общинската собственост във връзка с чл.64, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица одобрява пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител в размер на общо 95 990,00 лв./ словом: деветдесет и пет хиляди деветстотин и деветдесет лева/ без ДДС или 115 188,00 лв. /словом: сто и петнадесет хиляди сто осемдесет и осем лева/ с ДДС върху 9 599 кв.м. представляващи: площ от 1056 кв.м., представляваща улица с о.т. 500 – о.т. 501; площ 4 942 кв.м., представляваща част от улица с о.т. 513 – о.т. 512 – о.т. 500; площ от 363 кв.м. представляваща улица с о.т. 110 – о.т. 108; площ от 3 238 кв. м., представляваща част от УПИ без номер за залесяване между кв. 16 и кв. 103, собственост на Община Горна Оряховица, които да се придадат към ново обособения УПИ I – за промишлено складова дейност в кв. 103 по плана на с. Върбица, собственост на “АГРОТИМ“ ООД, ЕИК: 104120076, със седалище и адрес на управление: гр. Горна Оряховица, ул. “Иван Вазов“ № 1, представлявано от Управителя Тодор Благоев Христов с постоянен административен адрес гр. Горна Оряховица, ул. ”Цар Асен Първи“ № 18.

5. Всички разноски по сключване на предварителния договор за прехвърляне на правото на собственост върху 9 599 кв.м., представляващи както следва: площ от 1056 кв.м., представляваща улица с о.т. 500 – о.т. 501; площ от 4 942 кв.м., представляваща

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 9 от 28 май 2020 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

част от улица с о.т. 513 – о.т. 512 – о.т. 500; площ от 363 кв.м. представляваща улица с о.т. 110 – о.т. 108; площ от 3 238 кв. м., представляваща част от УПИ без номер за залесяване между кв. 16 и кв. 103 по плана на с. Върбица, Община Горна Оряховица, собственост на Община Горна Оряховица, да са за сметка на “АГРОТИМ“ ООД, ЕИК: 104120076, със седалище и адрес на управление: гр. Горна Оряховица, ул. “Иван Вазов“ № 1.

6. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица, след влизане в сила на Заповедта за изменение на ПУП /ПР/ да сключи окончателен договор за прехвърляне на правото на собственост върху 9 599 кв.м. представляващи както следва: площ от 1056 кв.м., представляваща улица с о.т. 500 – о.т. 501; площ от 4 942 кв.м., представляваща част от улица с о.т. 513 – о.т. 512 – о.т. 500; площ от 363 кв.м. представляваща улица с о.т. 110 – о.т. 108; площ от 3 238 кв. м., представляваща част от УПИ без номер за залесяване между кв. 16 и кв. 103 по плана на с. Върбица, Община Горна Оряховица, собственост на Община Горна Оряховица.

” ” ”

**РЕШЕНИЕ № 196**

По т.13 от дневния ред - Включва в Годишния план за работа по приватизация на общинска собственост – 2020г. и в списък на общински нежилищни имоти, невключени в имуществото на общински търговски дружества, обект: Навес – западен със застроена площ от 983,05 кв.м., Навес – източен със застроена площ от 752,80 кв.м. Полумасивен склад със застроена площ от 30,80 кв.м., построени върху Държавна земя, а именно: УПИ I – стопански двор на ТКЗС в кв. 81 по плана на с. Стрелец, община Горна Оряховица, съгласно АОС № 6505/28.04.2020г.

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 3, ал. 3, т. 2, чл. 4, ал. 4 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, чл. 3, ал. 6 от Наредбата за анализите на правното състояние и приватизационните оценки, чл. 5, ал. 2, т. 5 от Наредбата за възлагане извършването на дейности, свързани с подготовката за приватизация или със следприватизационния контрол, включително процесуално представителство или на дейности, свързани с функциите по Закона за публичните предприятия, Общински съвет Горна Оряховица

**Р е ш и:**

1. Включва в Годишния план за работа по приватизация на общинска собственост – 2020г. общински нежилищни имоти, невключени в имуществото на общински търговски дружества: Навес – западен със застроена площ от 983,05 кв.м., Навес – източен със застроена площ от 752,80 кв.м. Полумасивен склад със застроена площ от 30,80 кв.м., построени върху Държавна земя, а именно: УПИ I – стопански двор на ТКЗС в кв. 81 по плана на с. Стрелец, община Горна Оряховица, съгласно АОС № 6505/28.04.2020г.

2. Открива процедура за приватизация на общински нежилищен имот, невключен в имуществото на общински търговски дружества: Навес – западен със застроена площ от 983,05 кв.м., Навес – източен със застроена площ от 752,80 кв.м.

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 9 от 28 май 2020 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

Полумасивен склад със застроена площ от 30,80 кв.м., построени върху Държавна земя, а именно: УПИ I – стопански двор на ТКЗС в кв. 81 по плана на с. Стрелец, община Горна Оряховица, съгласно АОС № 6505/28.04.2020г.

3. Забранява се извършването на разпоредителни сделки с дълготрайните активи, сключването на договори за придобиване на дялово участие, за наем, съвместна дейност, за кредит, за обезпечаване на вземания, както и поемане на менителнични задължения, освен с разрешение на Общински съвет Горна Оряховица.

4. Възлага на Кмета на Общината да проведе процедура по изготвяне на правен анализ, информационен меморандум и приватизационна оценка за обект: Навес – западен със застроена площ от 983,05 кв.м., Навес – източен със застроена площ от 752,80 кв.м. Полумасивен склад със застроена площ от 30,80 кв.м., построени върху Държавна земя, а именно: УПИ I – стопански двор на ТКЗС в кв. 81 по плана на с. Стрелец, община Горна Оряховица, съгласно АОС № 6505/28.04.2020г., чрез пряко договаряне в съответствие с Наредбата за възлагането на дейности свързани с подготовката за приватизация или следприватизационен контрол, включително процесуално представителство.

5. Кметът на Общината да удостовери верността на информацията, съдържаща се в анализа на правното състояние.

” ” ”

**РЕШЕНИЕ № 197**

По т.14 от дневния ред - Продажба на имот, частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 16359.62.1048 – Лозе, местност „Бабенец”, по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, с площ 1407,00 кв.м. /хиляда четиристотин и седем кв.м./, предназначение на земята: Земеделска, категория на земята: 4, номер по преходен план: 62.1048, съгласно АОС № 6256/23.03.2020г.

На основание чл.21 ал.1 т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост във вр. с чл. 53, ал. 1 и чл. 64, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

**Р е ш и:**

1. Дава съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на поземлен имот с идентификатор 16359.62.1048 – Лозе, местност „Бабенец”, по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, с площ 1407,00 кв.м. /хиляда четиристотин и седем кв.м./, предназначение на земята: Земеделска, категория на земята: 4, номер по преходен план: 62.1048, съгласно АОС № 6256/23.03.2020г., частна общинска собственост и първоначална тръжна цена, определена от лицензиран оценител, в размер на 4 221,00лв. /Словом: четири хиляди двеста двадесет и един лева/, която е по – висока от данъчната оценка.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на ЗОС и НРПУРОИ.

” ” ”

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 9 от 28 май 2020 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

**РЕШЕНИЕ № 198**

По т.15 от дневния ред - Отдаване под наем на имот, частна общинска собственост, а именно – поземлен имот с идентификатор 23100.223.63 – нива, в местност „Джулю орман” в землището на с. Драганово, община Горна Оряховица, III категория с площ от 428534,00 кв.м. или 428,534 дка, за срок от 10 /десет/ стопански години.

На основание чл.21, ал.1 т.8 във връзка с ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, чл.14, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.16 ал.1 и ал. 2, чл.28 ал.2 и чл.29, ал.9, т.2 и т. 6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

**Р е ш и:**

1. Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 23100.223.63 – нива, в местност „Джулю орман” в землището на с. Драганово, община Горна Оряховица, III категория с площ от 428534,00 кв.м. или 428,534 дка, съгласно АОС № 5267/13.11.2018г. за срок от 10 /десет/ стопански години.

С годишна наемна цена в размер на 36,00 лв./дка., или първоначална тръжна годишна наемна цена със завишение от 20 % на основание чл.29, ал.9, т.6 от НРПУРОИ в размер на 43,20 лв./дка и първоначална тръжна годишна наемна цена за 428,534 дка в размер на 18 512,67 лв./Словом: осемнадесет хиляди петстотин и дванадесет лева и шестдесет и седем стотинки/.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

” ” ”

**РЕШЕНИЕ № 199**

По т.16 от дневния ред - Отдаване под наем на имот, частна общинска собственост, а именно – поземлен имот с идентификатор 23100.226.1 – нива, в землището на с. Драганово, община Горна Оряховица, III категория с площ от 212139,00 кв.м. или 212,139 дка, за срок от 10 /десет/ стопански години.

На основание чл.21, ал.1 т.8 във връзка с ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, чл.14, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.16 ал.1 и ал. 2, чл.28 ал.2 и чл.29, ал.9, т.2 и т. 6 от Наредбата за реда за

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 9 от 28 май 2020 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 23100.226.1 – нива, в землището на с. Драганово, община Горна Оряховица, III категория с площ от 212139,00 кв.м. или 212,139дка, съгласно АОС № 5264/13.11.2018г. за срок от 10 /десет/ стопански години.

С годишна наемна цена в размер на 36,00 лв./дка., или първоначална тръжна годишна наемна цена със завишение от 20 % на основание чл.29, ал.9, т.6 от НРПУРОИ в размер на 43,20 лв./дка и първоначална тръжна годишна наемна цена за 212,139 дка в размер на 9 164,40 лв./Словом: девет хиляди сто шестдесет и четири лева и четиридесет стотинки/.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

” ” ”

**Р Е Ш Е Н И Е № 200**

По т.17 от дневния ред - Отдаване под наем на имот, частна общинска собственост, а именно – поземлен имот с идентификатор 23100.223.58 – нива, в местност „Джулю орман” в землището на с. Драганово, община Горна Оряховица, III категория с площ от 250022,00 кв.м. или 250,022 дка, за срок от 10 /десет/ стопански години.

На основание чл.21, ал.1 т.8 във връзка с ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, чл.14, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.16 ал.1 и ал. 2, чл.28 ал.2 и чл.29, ал.9, т.2 и т. 6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 23100.223.58 – нива, в местност „Джулю орман” в землището на с. Драганово, община Горна Оряховица, III категория с площ от 250022,00 кв.м. или 250,022дка, съгласно АОС № 5271/13.11.2018г. за срок от 10 /десет/ стопански години.

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 9 от 28 май 2020 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

С годишна наемна цена в размер на 36,00 лв./дка., или първоначална тръжна годишна наемна цена със завишение от 20 % на основание чл.29, ал.9, т.6 от НРПУРОИ в размер на 43,20 лв./дка и първоначална тръжна годишна наемна цена за 250,022 дка в размер на 10 800,95 лв./Словом: десет хиляди и осемстотин лева и деветдесет и пет стотинки/.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

” ” ”

**Р Е Ш Е Н И Е № 201**

По т.18 от дневния ред - Отдаване под наем на имот, частна общинска собственост, а именно – поземлен имот с идентификатор 23100.224.29 – нива, в землището на с. Драганово, община Горна Оряховица, III категория с площ от 211505,00 кв.м. или 211,505 дка, за срок от 10 /десет/ стопански години.

На основание чл.21, ал.1 т.8 във връзка с ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, чл.14, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.16 ал.1 и ал. 2, чл.28 ал.2 и чл.29, ал.9, т.2 и т. 6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 23100.224.29 – нива, в землището на с. Драганово, община Горна Оряховица, III категория с площ от 211505,00 кв.м. или 211,505дка, съгласно АОС № 5266/13.11.2018г. за срок от 10 /десет/ стопански години.

С годишна наемна цена в размер на 36,00 лв./дка., или първоначална тръжна годишна наемна цена със завишение от 20 % на основание чл.29, ал.9, т.6 от НРПУРОИ в размер на 43,20 лв./дка и първоначална тръжна годишна наемна цена за 211,505 дка в размер на 9 137,02 лв./Словом: девет хиляди сто тридесет и седем лева и две стотинки/.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

” ” ”

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 9 от 28 май 2020 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

**РЕШЕНИЕ № 202**

По т.19 от дневния ред - Отдаване под наем на имот, частна общинска собственост, а именно – поземлен имот с идентификатор 23100.104.24 – нива, в местност „Михаля” в землището на с. Драганово, община Горна Оряховица, VI категория с площ от 112159,00 кв.м. или 112,159 дка, за срок от 10 /десет/ стопански години.

На основание чл.21, ал.1 т.8 във връзка с ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, чл.14, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.16 ал.1 и ал. 2, чл.28 ал.2 и чл.29, ал.9, т.2 и т. 6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

**Р е ш и:**

1.Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 23100.104.24 – нива, в местност „Михаля” в землището на с. Драганово, община Горна Оряховица, VI категория с площ от 112159,00 кв.м. или 112,159 дка, съгласно АОС № 5262/13.11.2018г. за срок от 10 /десет/ стопански години.

С годишна наемна цена в размер на 21,00 лв./дка., или първоначална тръжна годишна наемна цена със завишение от 20 % на основание чл.29, ал.9, т.6 от НРПУРОИ в размер на 25,20 лв./дка и първоначална тръжна годишна наемна цена за 112,159 дка в размер на 2 826,41 лв./Словом: две хиляди осемстотин двадесет и шест лева и четиридесет и една стотинки/.

2.Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

” ” ”

**РЕШЕНИЕ № 203**

По т.20 от дневния ред - Отдаване под наем на имот, частна общинска собственост, а именно – поземлен имот с идентификатор 23100.223.60 – нива, в местност „Джулю орман” в землището на с. Драганово, община Горна Оряховица, III категория с площ от 174991,00 кв.м. или 174,991 дка, за срок от 10 /десет/ стопански години.

На основание чл.21, ал.1 т.8 във връзка с ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, чл.14, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.16 ал.1 и ал. 2, чл.28 ал.2 и чл.29, ал.9, т.2 и т. 6 от Наредбата за реда за



**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 9 от 28 май 2020 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 23100.223.60 – нива, в местност „Джулю орман” в землището на с. Драганово, община Горна Оряховица, III категория с площ от 174991,00 кв.м. или 174,991дка, съгласно АОС № 5268/13.11.2018г. за срок от 10 /десет/ стопански години.

С годишна наемна цена в размер на 36,00 лв./дка., или първоначална тръжна годишна наемна цена със завишение от 20 % на основание чл.29, ал.9, т.6 от НРПУРОИ в размер на 43,20 лв./дка и първоначална тръжна годишна наемна цена за 174,991 дка в размер на 7 559,61 лв./Словом: седем хиляди петстотин петдесет и девет лева и шестдесет и една стотинки/.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

” ” ”

**Р Е Ш Е Н И Е № 204**

По т.21 от дневния ред - Отдаване под наем на имот, частна общинска собственост, а именно – поземлен имот с идентификатор 23100.223.53 – нива, в местност „Джулю орман” в землището на с. Драганово, община Горна Оряховица, III категория с площ от 49996,00 кв.м. или 49,996 дка, за срок от 10 /десет/ стопански години.

На основание чл.21, ал.1 т.8 във връзка с ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, чл.14, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.16 ал.1 и ал. 2, чл.28 ал.2 и чл.29, ал.9, т.2 и т. 6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 23100.223.53 – нива, в местност „Джулю орман” в землището на с. Драганово, община Горна Оряховица, III категория с площ от 49996,00 кв.м. или 49,996дка, съгласно АОС № 5265/13.11.2018г. за срок от 10 /десет/ стопански години.

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 9 от 28 май 2020 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

С годишна наемна цена в размер на 36,00 лв./дка., или първоначална тръжна годишна наемна цена със завишение от 20 % на основание чл.29, ал.9, т.6 от НРПУРОИ в размер на 43,20 лв./дка и първоначална тръжна годишна наемна цена за 49,996 дка в размер на 2 159,83 лв./Словом: две хиляди сто петдесет и девет лева и осемдесет и три стотинки/.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

” ” ”

**Р Е Ш Е Н И Е № 205**

По т.22 от дневния ред - Отдаване под наем на имот, частна общинска собственост, а именно – поземлен имот с идентификатор 23100.214.15 – нива, в местност „Адъта” в землището на с. Драганово, община Горна Оряховица, III категория с площ от 53342,00 кв.м. или 53,342 дка, за срок от 10 /десет/ стопански години.

На основание чл.21, ал.1 т.8 във връзка с ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, чл.14, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.16 ал.1 и ал. 2, чл.28 ал.2 и чл.29, ал.9, т.2 и т. 6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

**Р е ш и:**

1. Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 23100.214.15 – нива, в местност „Адъта” в землището на с. Драганово, община Горна Оряховица, III категория с площ от 53342,00 кв.м. или 53,342дка, съгласно АОС № 5261/13.11.2018г. за срок от 10 /десет/ стопански години.

С годишна наемна цена в размер на 36,00 лв./дка., или първоначална тръжна годишна наемна цена със завишение от 20 % на основание чл.29, ал.9, т.6 от НРПУРОИ в размер на 43,20 лв./дка и първоначална тръжна годишна наемна цена за 53,342 дка в размер на 2 304,37 лв./Словом: две хиляди триста и четири лева и тридесет и седем стотинки/.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

” ” ”

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 9 от 28 май 2020 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

**Р Е Ш Е Н И Е № 206**

По т.23 от дневния ред - Отдаване под наем на имот, частна общинска собственост, а именно – поземлен имот с идентификатор 23100.223.62 – нива, в местност „Джулю орман” в землището на с. Драганово, община Горна Оряховица, III категория с площ от 369974,00 кв.м. или 369,974 дка, за срок от 10 /десет/ стопански години.

На основание чл.21, ал.1 т.8 във връзка с ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, чл.14, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.16 ал.1 и ал. 2, чл.28 ал.2 и чл.29, ал.9, т.2 и т. 6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 23100.223.62 – нива, в местност „Джулю орман” в землището на с. Драганово, община Горна Оряховица, III категория с площ от 369974,00 кв.м. или 369,974 дка, съгласно АОС № 5270/13.11.2018г. за срок от 10 /десет/ стопански години.

С годишна наемна цена в размер на 36,00 лв./дка., или първоначална тръжна годишна наемна цена със завишение от 20 % на основание чл.29, ал.9, т.6 от НРПУРОИ в размер на 43,20 лв./дка и първоначална тръжна годишна наемна цена за 369,974 дка в размер на 15 982,88 лв./Словом: петнадесет хиляди деветстотин осемдесет и два лева и осемдесет и осем стотинки/.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

” ” ”

**Р Е Ш Е Н И Е № 207**

По т.24 от дневния ред - Отдаване под наем на 32 броя имоти земеделски земи - ниви – частна общинска собственост в землището на с. Поликраище, община Горна Оряховица с обща площ от 29,308 дка за срок от 10 /десет/ стопански години.

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 във връзка с ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 16 ал. 1 и ал. 2, чл. 28, ал. 2 и чл. 29, ал. 9, т. 2 и т. 6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 9 от 28 май 2020 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

1. Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ стопански години на земеделски земи, частна общинска собственост в землището на с. Поликраище, община Горна Оряховица с обща площ от 29,308 дка, както следва:

Община	Землище	Имот №	Местност	Категория	НТП	Площ/дка	АОС №
Горна Оряховица	Поликраище	57217.225.367	Над извора	III	Нива	0,078	АОС №6456
Горна Оряховица	Поликраище	57217.225.368	Над извора	IV	Нива	0,088	АОС №6455
Горна Оряховица	Поликраище	57217.225.369	Над извора	III	Нива	0,151	АОС №6453
Горна Оряховица	Поликраище	57217.225.975	Мерата запад	III	Нива	1,014	АОС №6454
Горна Оряховица	Поликраище	57217.226.182	Над извора	III	Нива	0,673	АОС №6452
Горна Оряховица	Поликраище	57217.226.918	Над извора	III	Нива	1,023	АОС №6451
Горна Оряховица	Поликраище	57217.225.359	Над извора	III	Нива	0,757	АОС №6457
Горна Оряховица	Поликраище	57217.225.360	Над извора	III	Нива	1,819	АОС №6458
Горна Оряховица	Поликраище	57217.225.363	Над извора	III	Нива	1,486	АОС №6459
Горна Оряховица	Поликраище	57217.224.309	Над извора	III	Нива	0,037	АОС №6482
Горна Оряховица	Поликраище	57217.224.313	Над извора	III	Нива	0,769	АОС №6483
Горна Оряховица	Поликраище	57217.225.347	Мерата запад	III	Нива	1,351	АОС №6460
Горна Оряховица	Поликраище	57217.225.352	Мерата запад	III	Нива	0,778	АОС №6481
Горна Оряховица	Поликраище	57217.223.473	Глогинките	III	Нива	2,599	АОС №6486
Горна Оряховица	Поликраище	57217.223.484	Хотнишки път	III	Нива	0,698	АОС №6487
Горна Оряховица	Поликраище	57217.224.307	Над извора	III	Нива	0,027	АОС №6484
Горна Оряховица	Поликраище	57217.224.308	Над извора	III	Нива	0,018	АОС №6485
Горна Оряховица	Поликраище	57217.223.303	Глогинките	III	Нива	0,409	АОС №6490
Горна Оряховица	Поликраище	57217.223.440	Хотнишки път	III	Нива	0,131	АОС №6491

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 9 от 28 май 2020 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

Горна Оряховица	Поликраище	57217.223.450	Хотнишки път	IV	Нива	1,326	АОС №6501
Горна Оряховица	Поликраище	57217.223.455	Хотнишки път	III	Нива	1,190	АОС №6488
Горна Оряховица	Поликраище	57217.223.460	Хотнишки път	III	Нива	1,345	АОС №6489
Горна Оряховица	Поликраище	57217.223.80	Хотнишки път	III	Нива	0,219	АОС №6496
Горна Оряховица	Поликраище	57217.223.279	Хотнишки път	III	Нива	0,320	АОС №6495
Горна Оряховица	Поликраище	57217.223.281	Хотнишки път	III	Нива	0,079	АОС №6494
Горна Оряховица	Поликраище	57217.223.283	Глогинките	III	Нива	0,016	АОС №6493
Горна Оряховица	Поликраище	57217.223.297	Глогинките	III	Нива	3,203	АОС №6492
Горна Оряховица	Поликраище	57217.222.491	Горните лозя	III	Нива	1,111	АОС №6499
Горна Оряховица	Поликраище	57217.222.492	Горните лозя	III	Нива	1,493	АОС №6500
Горна Оряховица	Поликраище	57217.222.531	Горните лозя	III	Нива	3,416	АОС №6502
Горна Оряховица	Поликраище	57217.222.532	Горните лозя	III	Нива	1,554	АОС №6498
Горна Оряховица	Поликраище	57217.223.79	Хотнишки път	III	Нива	0,130	АОС №6497
					Обща площ	29,308 дка	

С годишна наемна цена по категории, както следва:

- за **III,IV,V категория** в размер на 36,00 лв./дка със завишение от 20 % на основание чл. 29, ал. 9, т. 6 от НРПУРОИ в размер на **43,20 лв./дка** или за **29,308 дка** първоначална тръжна годишна наемна цена в размер на **1266,11 лв.** /Словом: хиляда двеста шестдесет и шест лева и единадесет стотинки/.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

” ” ”

**РЕШЕНИЕ № 208**

По т.25 от дневния ред - Отдаване под наем на 29 броя имоти земеделски земи - ниви – частна общинска собственост в землището на с. Поликраище, община Горна Оряховица с обща площ от 38,013 дка за срок от 10 /десет/ стопански години.

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 във връзка с ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 24а, ал.5 от Закона за собствеността и

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 9 от 28 май 2020 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

ползването на земеделски земи, чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 16 ал. 1 и ал. 2, чл. 28, ал. 2 и чл. 29, ал. 9, т. 2 и т. 6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ стопански години на земеделски земи, частна общинска собственост в землището на с. Поликраище, община Горна Оряховица с обща площ от 38,013 дка, както следва:

Община	Землище	Имот №	Местност	Категория	НТП	Площ/дка	АОС №
Горна Оряховица	Поликраище	57217.220.546	Коренака	IV	Нива	0,205	АОС №6478
Горна Оряховица	Поликраище	57217.220.914	Коренака	IV	Нива	1,033	АОС №6479
Горна Оряховица	Поликраище	57217.220.913	Коренака	III	Нива	0,537	АОС №6504
Горна Оряховица	Поликраище	57217.220.295		IV	Изставе на орна земя	10,823	АОС №6503
Горна Оряховица	Поликраище	57217.218.79	Коренака	IV	Нива	1,277	АОС №6480
Горна Оряховица	Поликраище	57217.220.343	Коренака	IV	Нива	2,151	АОС №6472
Горна Оряховица	Поликраище	57217.220.544	Коренака	IV	Нива	0,081	АОС №6477
Горна Оряховица	Поликраище	57217.220.347	Коренака	IV	Нива	0,291	АОС №6476
Горна Оряховица	Поликраище	57217.220.344	Коренака	IV	Нива	1,432	АОС №6473
Горна Оряховица	Поликраище	57217.220.345	Коренака	IV	Нива	0,949	АОС №6474
Горна Оряховица	Поликраище	57217.220.346	Коренака	IV	Нива	0,280	АОС №6475
Горна Оряховица	Поликраище	57217.219.338	Коренака	III	Нива	1,115	АОС №6471
Горна Оряховица	Поликраище	57217.219.323	Коренака	III	Нива	0,826	АОС №6467
Горна Оряховица	Поликраище	57217.219.324	Коренака	III	Нива	0,554	АОС №6468
Горна Оряховица	Поликраище	57217.219.326	Коренака	III	Нива	0,272	АОС №6469
Горна Оряховица	Поликраище	57217.219.334	Коренака	III	Нива	2,312	АОС №6470

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 9 от 28 май 2020 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

Горна Оряховица	Поликрайще	57217.219.285	Коренака	III	Нива	0,761	АОС №6463
Горна Оряховица	Поликрайще	57217.219.307	Коренака	III	Нива	0,445	АОС №6464
Горна Оряховица	Поликрайще	57217.219.308	Коренака	III	Нива	0,460	АОС №6465
Горна Оряховица	Поликрайще	57217.219.309	Коренака	III	Нива	0,647	АОС №6466
Горна Оряховица	Поликрайще	57217.218.65	Коренака	IV	Нива	0,534	АОС №6427
Горна Оряховица	Поликрайще	57217.218.80	Коренака	IV	Нива	1,195	АОС №6428
Горна Оряховица	Поликрайще	57217.219.100	Коренака	IV	Нива	3,344	АОС №6429
Горна Оряховица	Поликрайще	57217.218.162	Коренака	IV	Нива	0,700	АОС №6461
Горна Оряховица	Поликрайще	57217.219.278	Коренака	IV	Нива	2,335	АОС №6462
Горна Оряховица	Поликрайще	57217.218.54	Коренака	IV	Нива	0,689	АОС №6423
Горна Оряховица	Поликрайще	57217.218.56	Коренака	IV	Нива	0,872	АОС №6424
Горна Оряховица	Поликрайще	57217.218.59	Коренака	IV	Нива	0,348	АОС №6425
Горна Оряховица	Поликрайще	57217.218.61	Коренака	IV	Нива	1,545	АОС №6426
					Обща площ	38,013 дка	

С годишна наемна цена по категории, както следва:

- за **III,IV,V категория** в размер на 36,00 лв./дка със завишение от 20 % на основание чл. 29, ал. 9, т. 6 от НРПУРОИ в размер на **43,20 лв./дка** или за **38,013 дка** първоначална тръжна годишна наемна цена в размер на **1642,16 лв.** /Словом: хиляда шестстотин четиридесет и два лева и шестнадесет стотинки/.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

” ” ”

**РЕШЕНИЕ № 209**

По т.26 от дневния ред - Отдаване под наем на 27 броя имоти земеделски земи - ниви – частна общинска собственост в землището на с. Поликрайще, община Горна Оряховица с обща площ от 15,910 дка за срок от 10 /десет/ стопански години.

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 във връзка с ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 9 от 28 май 2020 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

собственост, чл. 16 ал. 1 и ал. 2, чл. 28, ал. 2 и чл. 29, ал. 9, т. 2 и т. 6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ стопански години на земеделски земи, частна общинска собственост в землището на с. Поликраище, община Горна Оряховица с обща площ от 15,910 дка, както следва:

Община	Землище	Имот №	Местност	Категория	НТП	Площ/дка	АОС №
Горна Оряховица	Поликраище	57217.215.601	Конопеницето	IV	Нива	0,135	АОС №6335
Горна Оряховица	Поликраище	57217.215.595	Конопеницето	IV	Нива	0,106	АОС №6334
Горна Оряховица	Поликраище	57217.215.191	Конопеницето	IV	Нива	0,301	АОС №6333
Горна Оряховица	Поликраище	57217.215.190	Конопеницето	IV	Нива	0,337	АОС №6332
Горна Оряховица	Поликраище	57217.215.189	Конопеницето	IV	Нива	0,330	АОС №6331
Горна Оряховица	Поликраище	57217.215.188	Конопеницето	IV	Нива	0,298	АОС №6330
Горна Оряховица	Поликраище	57217.215.621	Мерата - гробището	IV	Нива	0,360	АОС №6339
Горна Оряховица	Поликраище	57217.215.619	Мерата - гробището	IV	Нива	2,892	АОС №6338
Горна Оряховица	Поликраище	57217.215.606	Конопеницето	IV	Нива	0,340	АОС №6337
Горна Оряховица	Поликраище	57217.215.604	Конопеницето	IV	Нива	0,253	АОС №6336
Горна Оряховица	Поликраище	57217.215.730	Конопеницето	IV	Нива	0,535	АОС №6344
Горна Оряховица	Поликраище	57217.215.641	Мерата - гробището	IV	Нива	0,322	АОС №6343
Горна Оряховица	Поликраище	57217.215.630	Конопеницето	IV	Нива	0,693	АОС №6342
Горна Оряховица	Поликраище	57217.215.628	Конопеницето	IV	Нива	0,208	АОС №6341
Горна Оряховица	Поликраище	57217.215.626	Конопеницето	IV	Нива	0,207	АОС №6340
Горна Оряховица	Поликраище	57217.215.610	Конопеницето	IV	Нива	0,426	АОС №6350
Горна Оряховица	Поликраище	57217.215.608	Конопеницето	IV	Нива	0,199	АОС №6349



**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 9 от 28 май 2020 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

Горна Оряховица	Поликраище	57217.215.609	Конопеницето	IV	Нива	0,182	АОС №6348
Горна Оряховица	Поликраище	57217.215.735	Конопеницето	IV	Нива	2,388	АОС №6347
Горна Оряховица	Поликраище	57217.215.732	Конопеницето	IV	Нива	0,993	АОС №6346
Горна Оряховица	Поликраище	57217.215.731	Конопеницето	IV	Нива	0,462	АОС №6345
Горна Оряховица	Поликраище	57217.215.613	Конопеницето	IV	Нива	0,601	АОС №6353
Горна Оряховица	Поликраище	57217.215.622	Мерата - гробището	IV	Нива	0,717	АОС №6354
Горна Оряховица	Поликраище	57217.215.623	Мерата - гробището	IV	Нива	1,441	АОС №6355
Горна Оряховица	Поликраище	57217.215.624	Мерата - гробището	IV	Нива	0,898	АОС №6356
Горна Оряховица	Поликраище	57217.215.612	Конопеницето	IV	Нива	0,137	АОС №6352
Горна Оряховица	Поликраище	57217.215.611	Конопеницето	IV	Нива	0,149	АОС №6351
					Обща площ	15,910 дка	

С годишна наемна цена по категории, както следва:

- за **III,IV,V категория** в размер на 36,00 лв./дка със завишение от 20 % на основание чл. 29, ал. 9, т. 6 от НРПУРОИ в размер на **43,20 лв./дка** или за **15,910 дка** първоначална тръжна годишна наемна цена в размер на **687,31 лв.** /Словом: шестстотин осемдесет и седем лева и тридесет и една стотинки/.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

” ” ”

**РЕШЕНИЕ № 210**

По т.27 от дневния ред - Отдаване под наем на 38 броя имоти земеделски земи - ниви – частна общинска собственост в землището на с. Поликраище, община Горна Оряховица с обща площ от 24,497 дка за срок от 10 /десет/ стопански години.

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 във връзка с ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 16 ал. 1 и ал. 2, чл. 28, ал. 2 и чл. 29, ал. 9, т. 2 и т. 6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 9 от 28 май 2020 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

1. Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ стопански години на земеделски земи, частна общинска собственост в землището на с. Поликраище, община Горна Оряховица с обща площ от 24,497 дка, както следва:

Община	Землище	Имот №	Местност	Категория	НТП	Площ/дка	АОС №
Горна Оряховица	Поликраище	57217.214.722	Конопеницето	IV	Нива	0,987	АОС №6420
Горна Оряховица	Поликраище	57217.214.724	Конопеницето	IV	Нива	0,181	АОС №6421
Горна Оряховица	Поликраище	57217.214.725	Конопеницето	IV	Нива	0,083	АОС №6422
Горна Оряховица	Поликраище	57217.214.677	Конопеницето	IV	Нива	0,173	АОС №6412
Горна Оряховица	Поликраище	57217.214.676	Конопеницето	IV	Нива	0,212	АОС №6411
Горна Оряховица	Поликраище	57217.214.675	Конопеницето	IV	Нива	0,416	АОС №6410
Горна Оряховица	Поликраище	57217.214.685	Конопеницето	IV	Нива	0,221	АОС №6416
Горна Оряховица	Поликраище	57217.214.686	Конопеницето	IV	Нива	0,191	АОС №6417
Горна Оряховица	Поликраище	57217.214.692	Конопеницето	IV	Нива	0,198	АОС №6418
Горна Оряховица	Поликраище	57217.214.719	Конопеницето	IV	Нива	0,367	АОС №6419
Горна Оряховица	Поликраище	57217.214.662	Конопеницето	IV	Нива	0,154	АОС №6386
Горна Оряховица	Поликраище	57217.214.679	Конопеницето	IV	Нива	0,188	АОС №6413
Горна Оряховица	Поликраище	57217.214.681	Конопеницето	IV	Нива	0,236	АОС №6414
Горна Оряховица	Поликраище	57217.214.682	Конопеницето	IV	Нива	1,019	АОС №6415
Горна Оряховица	Поликраище	57217.213.691	Конопеницето	IV	Нива	0,271	АОС №6381
Горна Оряховица	Поликраище	57217.214.666	Конопеницето	IV	Нива	0,104	АОС №6389
Горна Оряховица	Поликраище	57217.214.664	Конопеницето	IV	Нива	0,134	АОС №6388
Горна Оряховица	Поликраище	57217.214.663	Конопеницето	IV	Нива	0,114	АОС №6387
Горна Оряховица	Поликраище	57217.211.776	Мерата-гробещето	IV	Нива	0,062	АОС №6373

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 9 от 28 май 2020 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

Горна Оряховица	Поликраище	57217.211.788	Бостанлъка	IV	Нива	0,245	АОС №6374
Горна Оряховица	Поликраище	57217.211.789	Бостанлъка	IV	Нива	0,868	АОС №6375
Горна Оряховица	Поликраище	57217.212.799	Мерата-гобището	IV	Нива	0,284	АОС №6380
Горна Оряховица	Поликраище	57217.213.710	Мерата-гобището	IV	Нива	4,441	АОС №6382
Горна Оряховица	Поликраище	57217.211.771	Мерата-гобището	IV	Нива	2,153	АОС №6371
Горна Оряховица	Поликраище	57217.211.772	Мерата-гобището	IV	Нива	1,023	АОС №6372
Горна Оряховица	Поликраище	57217.211.796	Мерата-гобището	IV	Нива	0,130	АОС №6378
Горна Оряховица	Поликраище	57217.211.795	Мерата-гобището	IV	Нива	0,009	АОС №6377
Горна Оряховица	Поликраище	57217.211.790	Бостанлъка	IV	Нива	0,023	АОС №6376
Горна Оряховица	Поликраище	57217.212.798	Мерата-гобището	IV	Нива	0,184	АОС №6379
Горна Оряховица	Поликраище	57217.210.785	Долните лозя	IV	Нива	2,026	АОС №6368
Горна Оряховица	Поликраище	57217.210.769	Бостанлъка	IV	Нива	1,040	АОС №6367
Горна Оряховица	Поликраище	57217.210.768	Бостанлъка	IV	Нива	1,220	АОС №6366
Горна Оряховица	Поликраище	57217.212.759	Мерата-гобището	IV	Нива	3,230	АОС №6370
Горна Оряховица	Поликраище	57217.214.658	Конопеницето	IV	Нива	0,359	АОС №6384
Горна Оряховица	Поликраище	57217.214.587	Конопеницето	IV	Нива	0,255	АОС №6383
Горна Оряховица	Поликраище	57217.214.661	Конопеницето	IV	Нива	0,124	АОС №6385
Горна Оряховица	Поликраище	57217.211.179	Мерата-гобището	IV	Нива	1,035	АОС №6369
Горна Оряховица	Поликраище	57217.213.745	Мерата-гобището	IV	Нива	0,537	АОС №6365
					Обща площ	24,497 дка	

С годишна наемна цена по категории, както следва:

- за **III,IV,V категория** в размер на 36,00 лв./дка със завишение от 20 % на основание чл. 29, ал. 9, т. 6 от НРПУРОИ в размер на **43,20 лв./дка** или за **24,497 дка** първоначална тръжна годишна наемна цена в размер на **1058,27 лв.** /Словом: хиляда петдесет и осем лева и двадесет и седем стотинки/.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 9 от 28 май 2020 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

” ” ”

**РЕШЕНИЕ № 211**

По т.28 от дневния ред - Отдаване под наем на 19 броя имоти земеделски земи - ниви – частна общинска собственост в землището на с. Поликрайще, община Горна Оряховица с обща площ от 13,343 дка за срок от 10 /десет/ стопански години.

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 във връзка с ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 16 ал. 1 и ал. 2, чл. 28, ал. 2 и чл. 29, ал. 9, т. 2 и т. 6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ стопански години на земеделски земи, частна общинска собственост в землището на с. Поликрайще, община Горна Оряховица с обща площ от 13,343 дка, както следва:

Община	Землище	Имот №	Местност	Категория	НТП	Площ/дка	АОС №
Горна Оряховица	Поликрайще	57217.221.244	Коренака	III	Нива	1,038	АОС №6395
Горна Оряховица	Поликрайще	57217.221.256	Коренака	IV	Нива	1,534	АОС №6396
Горна Оряховица	Поликрайще	57217.221.262	Коренака	IV	Нива	1,443	АОС №6397
Горна Оряховица	Поликрайще	57217.221.275	Коренака	III	Нива	0,576	АОС №6398
Горна Оряховица	Поликрайще	57217.221.438	Коренака	III	Нива	0,423	АОС №6399
Горна Оряховица	Поликрайще	57217.221.273	Коренака	III	Нива	0,390	АОС №6400
Горна Оряховица	Поликрайще	57217.221.227	Коренака	IV	Нива	0,584	АОС №6391
Горна Оряховица	Поликрайще	57217.221.228	Коренака	IV	Нива	0,566	АОС №6392
Горна Оряховица	Поликрайще	57217.221.238	Коренака	III	Нива	1,286	АОС №6393
Горна Оряховица	Поликрайще	57217.221.241	Коренака	III	Нива	0,422	АОС №6394

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 9 от 28 май 2020 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

Горна Оряховица	Поликрайще	57217.221.219	Коренака	III	Нива	0,999	АОС №6362
Горна Оряховица	Поликрайще	57217.221.220	Коренака	III	Нива	0,318	АОС №6363
Горна Оряховица	Поликрайще	57217.221.221	Коренака	III	Нива	0,496	АОС №6364
Горна Оряховица	Поликрайще	57217.221.222	Коренака	III	Нива	0,478	АОС №6390
Горна Оряховица	Поликрайще	57217.221.48	Коренака	IV	Нива	1,043	АОС №6357
Горна Оряховица	Поликрайще	57217.221.100	Коренака	IV	Нива	0,238	АОС №6358
Горна Оряховица	Поликрайще	57217.221.134	Коренака	III	Нива	0,417	АОС №6359
Горна Оряховица	Поликрайще	57217.221.197	Коренака	IV	Нива	0,280	АОС №6360
Горна Оряховица	Поликрайще	57217.221.207	Коренака	III	Нива	0,812	АОС №6361
					Обща площ	13,343 дка	

С годишна наемна цена по категории, както следва:

- за **III,IV,V категория** в размер на 36,00 лв./дка със завишение от 20 % на основание чл. 29, ал. 9, т. 6 от НРПУРОИ в размер на **43,20 лв./дка** или за **13,343 дка** първоначална тръжна годишна наемна цена в размер на **576,42 лв.** /Словом: петстотин седемдесет и шест лева и четиридесет и две стотинки/.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

” ” ”

**РЕШЕНИЕ № 212**

По т.29 от дневния ред - Отдаване под наем на 30 броя имоти земеделски земи - ниви – частна общинска собственост в землището на с. Поликрайще, община Горна Оряховица с обща площ от 36,109 дка за срок от 10 /десет/ стопански години.

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 във връзка с ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 16 ал. 1 и ал. 2, чл. 28, ал. 2 и чл. 29, ал. 9, т. 2 и т. 6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 9 от 28 май 2020 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

1. Дава съгласие да бъде организиран публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ стопански години на земеделски земи, частна общинска собственост в землището на с. Поликраище, община Горна Оряховица с обща площ от 36,109 дка, както следва:

Община	Землище	Имот №	Местност	Категория	НТП	Площ/дка	АОС №
Горна Оряховица	Поликраище	57217.216.170	Мерата-гrobiщето	IV	Нива	1,653	АОС №6444
Горна Оряховица	Поликраище	57217.216.172	Мерата-гrobiщето	IV	Нива	1,721	АОС №6445
Горна Оряховица	Поликраище	57217.216.174	Мерата-гrobiщето	IV	Нива	0,325	АОС №6446
Горна Оряховица	Поликраище	57217.216.175	Мерата-гrobiщето	IV	Нива	0,390	АОС №6447
Горна Оряховица	Поликраище	57217.216.179	Мерата-гrobiщето	IV	Нива	0,703	АОС №6448
Горна Оряховица	Поликраище	57217.216.183	Мерата-гrobiщето	IV	Нива	1,358	АОС №6449
Горна Оряховица	Поликраище	57217.216.349	Мерата-гrobiщето	IV	Нива	1,332	АОС №6450
Горна Оряховица	Поликраище	57217.216.146	Темнишки път	IV	Нива	3,291	АОС №6440
Горна Оряховица	Поликраище	57217.216.150	Темнишки път	IV	Нива	0,577	АОС №6441
Горна Оряховица	Поликраище	57217.216.157	Мерата-гrobiщето	IV	Нива	0,975	АОС №6442
Горна Оряховица	Поликраище	57217.216.158	Мерата-гrobiщето	IV	Нива	1,432	АОС №6443
Горна Оряховица	Поликраище	57217.217.135	Темнишки път	IV	Нива	0,950	АОС №6435
Горна Оряховица	Поликраище	57217.217.138	Темнишки път	IV	Нива	0,462	АОС №6436
Горна Оряховица	Поликраище	57217.217.139	Темнишки път	IV	Нива	0,968	АОС №6437
Горна Оряховица	Поликраище	57217.217.142	Темнишки път	IV	Нива	3,042	АОС №6438
Горна Оряховица	Поликраище	57217.216.144	Мерата-гrobiщето	IV	Нива	1,289	АОС №6439
Горна Оряховица	Поликраище	57217.217.130	Темнишки път	IV	Нива	1,303	АОС №6431
Горна Оряховица	Поликраище	57217.217.131	Темнишки път	IV	Нива	0,721	АОС №6432
Горна Оряховица	Поликраище	57217.217.132	Темнишки път	IV	Нива	1,649	АОС №6433

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 9 от 28 май 2020 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

Горна Оряховица	Поликраище	57217.217.134	Темнишки път	IV	Нива	0,892	АОС №6434
Горна Оряховица	Поликраище	57217.217.99	Темнишки път	IV	Нива	1,208	АОС №6406
Горна Оряховица	Поликраище	57217.217.105	Темнишки път	IV	Нива	1,445	АОС №6407
Горна Оряховица	Поликраище	57217.217.108	Темнишки път	IV	Нива	1,054	АОС №6408
Горна Оряховица	Поликраище	57217.217.110	Темнишки път	IV	Нива	0,996	АОС №6409
Горна Оряховица	Поликраище	57217.217.129	Темнишки път	IV	Нива	1,091	АОС №6430
Горна Оряховица	Поликраище	57217.217.89	Темнишки път	IV	Нива	0,837	АОС №6401
Горна Оряховица	Поликраище	57217.217.94	Темнишки път	IV	Нива	1,179	АОС №6402
Горна Оряховица	Поликраище	57217.217.95	Темнишки път	IV	Нива	0,998	АОС №6403
Горна Оряховица	Поликраище	57217.217.93	Темнишки път	IV	Нива	1,189	АОС №6404
Горна Оряховица	Поликраище	57217.217.98	Темнишки път	IV	Нива	1,079	АОС №6405
					Обща площ	36,109 дка	

С годишна наемна цена по категории, както следва:

- за **III,IV,V категория** в размер на 36,00 лв./дка със завишение от 20 % на основание чл. 29, ал. 9, т. 6 от НРПУРОИ в размер на **43,20 лв./дка** или за **36,109 дка** първоначална тръжна годишна наемна цена в размер на **1559,91 лв.** /Словом: хиляда петстотин петдесет и девет лева и деветдесет и една стотинки/.

2. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да организира и проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

” ” ”

**РЕШЕНИЕ № 213**

По т.30 от дневния ред - Включване на събития в Календарния план за публичните прояви в духовната сфера на община Горна Оряховица за 2020 година.

На основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Горна Оряховица

**Р е ш и:**

1. Приема включването в Календарния план за публичните прояви в духовната сфера на община Горна Оряховица за 2020 година на събитията:

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 9 от 28 май 2020 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

- Първи национален литературен конкурс „Асен Разцветников“ за поезия и проза /разказ или есе/;

- 140 години от основаването на село Горски горен Тръмбеш.

” ” ”

**РЕШЕНИЕ № 214**

По т.31 от дневния ред - Определяне на представител на Община Горна Оряховица за участие и съгласуване на мандата и позицията на представителя на Община Горна Оряховица по дневния ред на извънредно заседание на Общо събрание на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация Йовковци“ ООД – гр.Велико Търново.

На основание чл.21, ал.1, т.15 и т.23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 10в, ал. 1, т. 7 и чл. 198е, ал. 3 и ал. 5 от Закона за водите и чл. 5, ал. 5 и ал. 6 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация, Общински съвет Горна Оряховица

**Р е ш и:**

1. Определя инж. Добромир Стойков Добрев – Кмет на община Горна Оряховица да представлява Общината в извънредно заседание на Общото събрание на Асоциацията по ВиК, което ще се проведе на 09.06.2020г. от 11:00 часа, а при липса на кворум на 11.06.2020г. от 11:00 часа.

2. При невъзможност за участие на Кмета на Община Горна Оряховица в заседанието на Общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация Йовковци“ ООД – гр. Велико Търново определя инж. Деница Иванова Коева – зам.-кмет на Община Горна Оряховица, да представлява Община Горна Оряховица в извънредното заседание на Общото събрание на Асоциацията по ВиК.

3. Оправомощава представителя на Община Горна Оряховица при провеждане на извънредното заседание на Общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация Йовковци“ ООД – гр. Велико Търново, да гласува по предложениия дневен ред по следния начин:

3.1. По точка 1 от дневния ред – Приемане на решение за съгласуване на Подробна инвестиционна програма за инвестиции и активи – ВиК системи и съоръжения, публична държавна и публична общинска собственост през 2020г., която да гарантира поетапно изпълнение на задължителното ниво на инвестициите по сключения договор с Асоциация по ВиК – Велико Търново - да гласува „за“, „против“ или „въздържал се“, съобразно вътрешните си убеждения и интересите на Община Горна Оряховица.



**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 9 от 28 май 2020 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

3.2. По точка 2 от дневния ред – Разглеждане писмо на Министъра на околната среда и водите, относно преприемането на действия за осигуряване на непрекъснатостта на ВиК услугите и други възникнали въпроси - да гласува „за“, „против“ или „въздържал се“, съобразно вътрешните си убеждения и интересите на Община Горна Оряховица.

4. Оправомощава представителя на Община Горна Оряховица да подписва и получава всякакви документи свързани с Общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация Йовковци“ООД, гр. В. Търново.

” ” ”

**РЕШЕНИЕ № 215**

По т.32 от дневния ред - Предложение относно избиране на общински съветници в комисията по търгове и конкурсите по реда на Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество за месец юни 2020 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 69, ал. 1 и чл. 81, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Избира в комисиите за провеждане на публичните търгове и в комисиите за провеждане на публично оповестените конкурси за месец юни общинските съветници - Светлана Аврамова Ганева, Светла Илиева Зарева, Кирил Асенов Кирилов, Петър Алексиев Гайдаров, като резервен член Деница Петрова Цветанова

” ” ”

**РЕШЕНИЕ № 216**

По т.33 от дневния ред - Предложение относно вземане на решение за закрито заседание на Общинския съвет.

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.35 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Горна Оряховица, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Взема решение заседанието на Общинския съвет да продължи като закрито.

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 9 от 28 май 2020 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.

” ” ”

РЕШЕНИЕ № 217

По т.34 от дневния ред - Обсъждане на предложения за присъждане на годишни награди на Община Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 17, т.1, т.2, т.3, т.4, т.5, т.6 и във връзка с чл. 3, ал. 1 и чл. 22 от Наредбата за званията, наградите и отличията на община Горна Оряховица, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1.Присъжда „Награда Горна Оряховица“ както следва:

**за принос в развитието в сферата на образованието и науката:**

- Ваня Анастасова Недкова
- проф.д.т.н. Евгени Петков Дюкенджиев

**за принос в развитието в сферата на културата:**

- Илия Златев Банков
- Илия Георгиев Илиев

**за принос в развитието в сферата на здравеопазването:**

- д-р Илко Любомиров Костурков
- д-р Нина Петкова Христова.
- д-р Бисерка Иванова Акиванова-Гандурова

**за принос в развитието в сферата на спорта:**

- Мартин и Данаил Николови

**за принос в развитието в сферата на икономиката:**

- Венцислав Иванов Стоев

**за принос в развитието в сферата на социалните дейности:**

- Станка Ламбова Мезева
- Джеф Акерманс
- Галин Анастасов

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 9 от 28 май 2020 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2019-2023 г.**

” ” ”

**РЕШЕНИЕ № 218**

По т.35 от дневния ред - Предложение относно присъждане на званието „Почетен гражданин на община Горна Оряховица“

На основание чл. 21, ал. 1, т. 22 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 15, ал. 1, т. 21, вр. с чл. 90, ал. 2 от Правилник за организацията и дейността на Общински съвет Горна Оряховица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация и във връзка с чл. 12 от Наредба за званията, наградите и отличията на община Горна Оряховица, Общински съвет Горна Оряховица

**Р е ш и:**

1. Присъжда званието „Почетен гражданин на община Горна Оряховица” на Димо Рачев Димов.

2. Присъжда званието „Почетен гражданин на община Горна Оряховица” на проф.д-р Хитко Вачев.

” ” ”

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГОРНА ОРЯХОВИЦА**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:**

**/ДИМИТЪР НИКОЛОВ/**